Rocznik 1937. Nr 19.

Gazeta Powiatowa

powiatu świętochłowickiego

Świętochłowice, dnia 28 kwietnia 1937 r.

Wychodzi co sobotę. Redaktor Siwy, Wydział Powiatowy Świętochłowice.
Telefon: Chorzów 40911.

Treść:

1. Obwieszczenie dot. cen przedmiotów powszedniego użytku, obowiązujących w powiecie świętochłowickim.
2. Rozporządzenie policyjne Starosty świętochłowickiego z dnia 28 kwietnia 1937 r. o zakazie sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w dniu 1 maja 1937 r.
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 kwietnia 1937 r. w sprawie zakazu wywozu pszenicy, żyta i owsa oraz produktów ich przemiału.
4. Interpretacja artykułu 17 śląskiej ustawy o ochronie lokatorów.
5. Urlopowanie naczelnika gminy i okręgu urzędowego w Wielkiej Dąbrówce.
6. Urlopowanie lekarza wet. obwodu Orzegów.
7. Zamknięcie drogi Zgoda — Nowy Bytom.
8. Zamknięcie drogi Łagiewniki — Zgorzelec.

1.

Obwieszczenie.

§ 1.

Na podstawie § 1-go rozporządzenia Wojewody Śląskiego z dnia 5 stycznia 1937 r. w sprawie zabezpieczenia podaży i regulowania cen przedmiotów powszedniego użytku (Dz. U. Śl. Nr 1, poz. 1) w porozumieniu z Pow. Komisją do badania cen, wyznaczam z urzędu ceny maksymalne na następujące towary:

1.	mąka żytnia 70% loco piekarnia lub detalista	w hurcie za 100 kg	35,50 zł
2.	mąka żytnia 70%	w detalu za 1 kg	0,39 zł
3.	mąka razowa 95% loco piekarnia lub detalista	w hurcie za 100 kg	29,— zł
4.	mąka razowa 95%	w detalu za 1 kg	0,32 zł
5.	chleb pytlowy 70%	za 1 kg	0,36 zł
6.	chleb razowy 95%	za 1 kg	0,30 zł

§ 2.

Powyżej wyznaczone ceny obowiązują w powiecie świętochłowickim, począwszy od dnia ogłoszenia.

§ 3.

Ceny wyznaczone dnia 17-go kwietnia 1937 r. na wszelkiego rodzaju kasze zostały niezmienione i pozostają w mocy.

§ 4.

Przekroczenie powyższych cen karane będzie w myśl art. 4 i 5 rozporządzenia Prezydenta Rzplt. z dnia 31 sierpnia 1926 r. o zabezpieczeniu podaży przedmiotów powszedniego użytku (Dz. U. R. P. Nr 91 poz. 527).

Świętochłowice, dnia 28 kwietnia 1937 r.

Starosta:

(—) Szaliński.

2.

Starostwo świętochłowickie
Nr B. 37/44

Rozporządzenie policyjne

Starosty Świętochłowickiego

z dnia 28 kwietnia 1937 r.

o zakazie sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w dniu 1 maja 1937 r.

Na podstawie art. 4 pkt. j) ustawy z dnia 21 marca 1931 r. o ograniczeniach w sprzedaży, podawaniu i spożyciu napojów alkoholowych (przeciwalkoholowa) (Dz. U. R. P. Nr 51, poz. 423) i rozporządzenia Ministra Spraw Wewn. z dnia 10 lipca 1931 r. o przekazaniu Wojewodom i Komisarzowi m. st. Warszawy uprawnień Ministra Spraw Wewn. wynikających z art. 4 ustawy z dnia 21 marca 1931 r. o ograniczeniach w sprzedaży, podawaniu i spożyciu napojów alkoholowych (Dz. U. R. P. Nr 65, poz. 540) z upoważnienia Wojewody Śląskiego zarządzam co następuje:

§ 1.

Zakazuję detalicznej sprzedaży i podawania w lokalach oraz miejscach publicznych napojów alkoholowych, zawierających więcej niż 4,5% alkoholu w dniu 1 maja 1937 r. na całym terenie powiatu świętochłowickiego.

§ 2.

Winni naruszenia przepisów § 1 niniejszego rozporządzenia będą karani w drodze administracyjnej w myśl art. 10 ustawy z dnia 21 marca 1931 r. o ograniczeniach w sprzedaży, podawaniu i spożyciu napojów alkoholowych.

§ 3.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem 1 maja 1937 r.

Świętochłowice, dnia 28 kwietnia 1937 r.

Starosta

(—) Szaliński.

3.

Rozporządzenie

z dnia 7 kwietnia 1937 r.

w sprawie zakazu wywozu pszenicy, żyta i owsa oraz produktów ich przemiału.

(Dz. U. R. P. nr 28, poz. 210)

Na podstawie art. 30 ust. 6 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 27 października 1933 r. o prawie celnym (Dz. U. R. P. nr 84, poz. 610) zarządza się co następuje:

§ 1.

Wywóz z polskiego obszaru celnego pszenicy, żyta i owsa oraz produktów ich przemiału jest zabroniony.

§ 2.

Upoważnia się Ministra Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa i Reform Rolnych i Ministrem Spraw Wewnętrznych do zezwalania na wywóz zbóż i produktów wymienionych w § 1 oraz do ustalania warunków, na jakich zezwolenia te będą wydawane.

§ 3.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje do dnia 31 lipca 1937 r.

Prezes Rady Ministrów

(—) Sławoj Składkowski

Minister Skarbu

(—) E. Kwiatkowski

Minister Przemysłu i Handlu

(—) Antoni Roman.

4.

Urząd Wojewódzki Śląski
Wydział Samorządowy
Nr Sm. 6/1/3.

Interpretacja art. 17

śląskiej ustawy o ochronie lokatorów.

(Gazeta Urz. Wojew. Śl. Nr 15, poz. 109).

Według postanowień art. 17 ustawy z dnia 16 grudnia 1926 r. w sprawie ochrony lokatorów

w brzmieniu ogłoszonym obwieszczeniem Wojewody Śląskiego z dnia 6 grudnia 1935 r. (Dz. U. Śl. Nr 22, poz. 31) właściciel domu może wynająć opróżnione mieszkanie tylko za zezwoleniem urzędu gminnego, t. zn. jeżeli właściciel domu zamierza wynająć mieszkanie najemcy, t. j. lokatorowi. Nie zawiera ustawa natomiast żadnych postanowień, jak postąpić należy, gdy o dane mieszkanie ubiega się sam właściciel domu. Wobec tego Urząd Wojewódzki, wskutek podniesionych wątpliwości w tym względzie wyjaśnia po zasięgnięciu opinii Prokuratorii Generalnej R. P., co następuje:

Powołana wyżej ustawa o ochronie lokatorów odnosi się — jak zresztą sama nazwa wskazuje — do stosunków prawnych najmu budynków wzgl. ich części składowych. Podkreśla to wyraźnie art. 1 tejże ustawy.

Najem jest stosunkiem obligatoryjnym, dla którego powstania ustawa wymaga porozumienia pomiędzy sobą wynajmującego a najemcą — inaczej lokatorem — co do przedmiotu najmu (art. 370 kz.). Jeżeli chodzi nie o mieszkanie urzędnicze z art. 18 ustawy o ochronie lokatorów, to, gdy mieszkanie zajmuje sam właściciel nieruchomości, nie podpada taki stosunek pod pojęcie najmu, gdyż prawo używania i użytkowania mieszkania przez właściciela nieruchomości jest wypływem jego prawa własności (§ 903 kz.).

Zajmowanie mieszkania przez właścicieli jest realizacją prawa bezwzględnego (własności), podczas gdy zajmowanie go przez lokatora jest wypływem prawa obligatoryjnego, ustalonego umową najmu.

Art. 17 śląskiej ustawy o ochronie lokatorów ogranicza wyraźnie prawa właścicieli nieruchomości, lecz tylko odnośnie do wynajęcia opróżnionego mieszkania. Przepis ten posiada charakter wyjątkowy, jak zresztą cała ustawa, która zaznacza swój wyjątkowy charakter w art. 1, wobec czego interpretacja rozszerzająca jest nie dopuszczalna.

Uzasadniony jest więc wniosek że właściciel domu, obejmując opróżnione w nim mieszkanie, nie potrzebuje zezwolenia urzędu gminnego, przewidzianego art. 17 śląskiej ustawy o ochronie lokatorów. Uzależnienie objęcia od takiego zezwolenia byłoby jeszcze dalszym ograniczeniem prawa własności, co niewątpliwie wychodziłoby poza zamierzenia ustawodawcy. Oczywiste jest, że wyżej podana teza nie ma zastosowania do tak zwanych mieszkań urzędniczych z art. 18 ustawy, t. j. takich mieszkań, które były zajęte przez funcjonariusza państwowego w dniu 1 lipca 1926 r., a które według ustawy mogą być przydzielone przez urząd gminny tylko funkcjonariuszom państwowym wskazanym przez władzę przełożoną funkcjonariusza, opuszczającego mieszkanie, chyba, że właściciel domu, zamierzając sam objąć takie mieszkanie, odda mieszkanie równowartościowe w tejże miejscowości do dyspozycji władz (art. 18, pkt. 5). Wówczas objęcie mieszkania we własnym domu uzależnione jest od przydziału przez urząd gminny, zaś brak przydziału podlega sankcjom z art. 18, pkt. 7 powołanej ustawy.

Katowice, dnia 8 kwietnia 1937 r.

Za wojewodę:

(—) Dr Dworzański
Naczelnik Wydziału.

5.

Wydział Powiatowy
L. dz. Sm. 352.

Ogłoszenie.

Panu Naczelnikowi Gminy i Okręgu Urzędowego Sieji z Wielkiej Dąbrówki udzieliłem urlopu wypoczynkowego na czas od 1. do 15. V. 1937 r.

Zastępstwo powierzyłem ławnikowi Szczepanowi Wójcikowi.

Świętochłowice, dnia 21 kwietnia 1937 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego

(—) Szaliński
starosta.

6.

Obwieszczenie

dot. urlopowania lekarza weterynaryjnego obwodu Orzegów.

Lekarzowi weterynaryjnemu obwodu Orzegów p. Józefowi Tomaszczykowi udzieliłem urlopu wypoczynkowego w czasie od 4 maja do 4 czerwca 1937 r.

Zastępstwo obejmie lekarz weterynaryjny obwodu Ruda p. Julian Ramocki.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego

(—) Szaliński
starosta.

7.

Wydział Powiatowy
powiatu świętochłowickiego

L. dz.: P. Z. D. 623.

Z powodu przebudowy tut. Wydz. Powiatowy zamyka od dnia 28 kwietnia 1937 r. aż do odwołania, dla wszelkiego ruchu kołowego drogę Zgoda — Nowy Bytom.

Objazd do Nowego Bytomia przez Nowa Wieś.

Świętochłowice, dnia 27 kwietnia 1937 r.

Przewodniczący
Wydziału Powiatowego

zp.

(—) Dypl. Inż. Lissak.

8.

Wydział Powiatowy
powiatu świętochłowickiego

L. dz.: P. Z. D. 624.

Z powodu przebudowy tut. Wydział Powiatowy zamyka od dnia 29 kwietnia 1937 r. aż do odwołania, dla wszelkiego ruchu kołowego drogę Łagiewniki — Zgorzelec.

Objazd: do Łagiewnik wzgl. Goduli przez Chebzie — Lipiny.

Świętochłowice, dnia 27 kwietnia 1937 r.

Przewodniczący
Wydziału Powiatowego

zp.

(—) Dypl. Inż. Lissak.

Prenumerujcie

„Gazetę Powiatową"

Odbito w Drukarni E. Leksan, Świętochłowice, ul. Bytomska Nr 23. — Telefon: 411-10.